

## Zapytanie ofertowe.

Vitalpol PPH Marek Wieczorek  
Świniary 46A,  
28-131 Solec Zdrój

Świniary 29-05-2017

### Zapraszam do składania ofert na:

#### 1) Opis przedmiotu zamówienia (Opis zadania):

Przedmiotem zamówienia jest **poprawa efektywności energetycznej budynku handlowo-usługowego na działkach nr 421,422 obręb Świniary, Gmina Solec-Zdrój polegającym na:**

- 1. Termomodernizacji budynku poprzez zmianę obecnego pokrycia dachowego oraz osłonowego z blachy na płytę warstwową PIR gr. 12cm (grubość rdzenia) odpowiednio dachową i osłonową wraz z niezbędnymi obróbkami, demontażem i ponownym montażem osprzętu znajdującego się na ścianach osłonowych.**
- 2. wymianie orywnowania dachowego z lejami i rurami spustowymi PCV,**
- 3. wymianie opraw oświetleniowych,**
- 3. Zakupie wraz z montażem kompletnego zestawu fotowoltaicznego o mocy 35kW**
- 4. Montażu zestawu (3 szt) powietrznych pomp ciepła do ogrzewania ciepłej wody użytkowej, wraz z niezbędnym osprzętem, przyłączami ,kanałami, zasobnikiem i sterownikiem.**

Wszelkie użyte nazwy handlowe (w opisie przedmiotu zamówienia, audycie energetycznym, audycie oświetlenia lub przedmiarach) prosimy traktować, jako informację uściślającą. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, co do ich jakości i docelowego przeznaczenia oraz spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć minimalne parametry urządzenia, materiału wskazanego z nazwy w zakresie wartości podanych w dowolnej obowiązującej normie na terenie Kraju lub Europy dla tego urządzenia lub materiału.

#### 2) Warunki udziału w postępowaniu:

W postępowaniu mogą brać udział podmioty prowadzące działalność gospodarczą, którzy mają zarejestrowaną działalność usługową (w CEIDG lub KRS) od co najmniej 3 lat od daty wystawienia oferty. Uczestnicy postępowania powinni złożyć do zamawiającego, odpowiadające treści zapytania pisemne oferty na wykonanie zadania.

Kryteria dotyczące robót budowlanych:

Minimalna gwarancja na prace termomodernizacyjne 60 miesięcy.

Minimalne kryteria dotyczące fotowoltaiki:

Długość gwarancji na wady ukryte: minimum 10 lat

Minimalne kryteria dotyczące:

**Moduły fotowoltaiczne:**

Gwarancja mocy po 25 latach: Liniowa minimum 82%

Sprawność:  $\geq 16,5\%$

Diody bypass: minimum 3

Odporność PID: Tak

**Falowniki:**

Sprawność max.  $>98\%$

Współczynnik zniekształceń nieliniowych harmonicznym: 1,5%

Liczba niezależnych MPPT 2MPPT

Sprawność europejska  $>97,5\%$

Klasa szczelności IP 66

Krajowa sieć serwisowa tak

Zakres temperatur pracy -40 do +60°C

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje: „**Poprawa efektywności energetycznej budynku handlowo-usługowego w Świniarach**”.

**Termin realizacji zamówienia: maksymalnie 4 miesiące od daty podpisania umowy.**

**Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

Oferowana cena musi obejmować wykonanie wszystkich robót budowlanych i montażowych z materiałów wykonawcy, zgodnie z zapytaniem, załączonym przedmiarem, oraz Audytem energetycznym.

**3) Kryteria oceny ofert:**

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Oferowana cena netto całego zadania 70%

Oferowany okres gwarancji obejmującej roboty budowlane 15%.

Oferowany okres gwarancji obejmującej instalację fotowoltaiczną 15%.

**Opis sposobu przyznawania punktacji:**

Zadanie obejmuje wykonanie wszystkich wyszczególnionych w zamówieniu robót budowlanych. W związku z tym, podstawowym kryterium przyznania punktacji będzie łączna oferowana cena netto

za całość zamówienia - 70% oraz oferowany okres gwarancji obejmujący roboty budowlane - 15%, montaż kompletnej instalacji fotowoltaicznej 15%. Liczba zdobytych punktów będzie ustalana wg następującego wzoru:

$(\text{cena minimalna netto/cena badana netto} \times 100 \text{ pkt}) \times 0,7 + (\text{badany okres gwarancji prac budowlanych/ najdłuższy okres gwarancji prac budowlanych} \times 100 \text{ pkt}) \times 0,15 + (\text{badany okres gwarancji instalacji fotowoltaicznej/ najdłuższy okres gwarancji instalacji fotowoltaicznej} \times 100 \text{ pkt}) \times 0,15.$

Przy ustalaniu przyznanych punktów będą brane pod uwagę wyłącznie oferty nie podlegające wykluczeniu. W przypadku gdy dwie lub więcej ofert uzyska tę samą liczbę punktów, wyżej w rankingu będzie ten podmiot, który wskazał niższą cenę, następnie ten, który wskazał najdłuższy okres gwarancji dla prac budowlanych, następnie brane pod uwagę będzie okres gwarancji na instalację fotowoltaiczną.

#### **4) Informacja na temat zakresu wykluczenia i odrzucenia oferty**

Wykluczeniu podlegają oferty złożone przez oferenta powiązanego kapitałowo lub osobowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

Odrzuceniu podlegają oferty: których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego, złożone przez oferenta, który nie spełnia warunków określonych w zapytaniu ofertowym, złożone przez oferenta podlegającego wykluczeniu w związku z istnieniem powiązań osobowych lub kapitałowych, które zostały złożone po wyznaczonym terminie na składanie ofert.

#### **5) Warunki zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania:**

Dopuszcza się zmianę zawartej umowy w przypadku:

- zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających związek z realizacją umowy,
- wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia,
- niekorzystnych warunków atmosferycznych,
- konieczności wykonania robót zamiennych lub udzielenie wykonawcy zamówień dodatkowych lub uzupełniających.

**6) Termin i miejsce składania ofert:**

**Termin składania ofert upływa w dniu: 26-06-2017r godz. 15.00.**

- a) Ofertę należy złożyć w: Vitalpol PPH Marek Wieczorek, Świniary 46A, 28-131 Solec Zdrój.  
b) Akceptowalne formy składania ofert: Oferty mogą zostać przesłane listem, pocztą kurierską lub osobiście złożone u wystawcy zapytania ofertowego.  
O terminowości złożenia wniosku decyduje data wpływu dokumentów do siedziby zamawiającego.

**Złożona oferta powinna zawierać co najmniej:**

- 1) dane identyfikujące oferenta (nazwa i adres)
- 2) opis nawiązujący do parametrów wyszczególnionych w zapytaniu ofertowym (opis przedmiotu zamówienia)
- 3) wartość oferty netto/brutto, wartość podatku VAT
- 4) wartość ofert netto,
- 5) termin realizacji zamówienia
- 6) termin ważności oferty

Oferty powinny zawierać dane identyfikujące oferenta, tj. zawierać pełną nazwę wystawcy oferty (np. zostać opatrzone pieczęcią imienną/nagłówkową lub sporządzone na papierze firmowym, itp.). Oferty muszą zawierać datę sporządzenia dokumentu oraz podpis oferenta lub osoby uprawnionej do występowania w jego imieniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego w każdej chwili, bez podania przyczyny.

Osoba do kontaktu: Kolarz Mirosław; tel.: 786866657, e-mail: mirek@vitalpol.pl

**Załączniki:**

1. Przedmiar.
2. Audyt energetyczny
3. Audyt oświetlenia